

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Selon article 18 LFCO du 1.1.2021

a) Limite d'activation, règles régissant la présentation des comptes

La limite d'activation des investissements est fixée à CHF 20'000.00 conformément au Règlement des finances adopté le 29 juin 2021.

La présentation des comptes est conforme avec la loi sur les finances communales (LFCo) du 22 mars 2018 et l'ordonnance sur les finances communales (OFCo) du 14 octobre 2019.

b) Principes relatifs à la présentation des comptes et régissant l'établissement du bilan

Selon les exigences légales, le patrimoine financier a été réévalué au 1er janvier 2022 à sa valeur vénale. Les évaluations ultérieures ont lieu à la valeur vénale au 31.12., les placements financiers étant réévalués chaque année et les immobilisations tous les 5 ans.

Le patrimoine administratif a, quant à lui, été réévalué selon la méthode préconisée en 2022. Il est évalué selon les coûts d'acquisition ou les coûts de production diminué des amortissements en raison de leur utilisation.

Les durées d'amortissement correspondent à celles prévues à la directive 4.

c) Etat du capital propre

L'état du capital propre est présenté l'annexe 1.

d) Tableau des provisions

Le tableau des provisions est présenté l'annexe 2.

e) Tableau des participations

Le tableau des participations est présenté l'annexe 3.

f) Tableau des immobilisations

Le tableau des immobilisations est présenté à l'annexe 4.

g) Tableau des garanties

Le tableau des immobilisations est présenté à l'annexe 5.

h) Indicateurs financiers

Les indicateurs sont mentionnés à l'annexe 6.

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Capital propre

Annexe 1

Capital propre			Augmenté par			Réduit par		
290	CHF	3'550'779.46	2900	CHF	147'152.04	2900	CHF	117'493.89
295	CHF	1'224'749.67	2950	CHF	-	2950	CHF	204'125.00
299	CHF	9'050'612.16	2990	CHF	-	2990	CHF	144'704.09
	CHF	13'826'141.29						

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Provisions

Annexe 2

Comptes	Libellé	Informations	
	Néant		
Ecritures			
	Aucune écriture durant l'exercice 2025		
		0.00	0.00

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Participations

Annexe 3

Raisons sociales	Titres	Nombre	Valeur fiscale net	Valeur 31.12.2025
Nom participation Saidef SA à Posieux Nombre d'actions de la société : 903 Valeur nominale d'une action : CHF 40.-	actions	903	CHF 44.45	CHF 40'138.35

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Immobilisations

Annexe 4

Comptes	Libellé	Valeur brute au bilan 01.01.2025	Dépenses / Investissements 2025	Amortissements cumulés au 01.01.2025	Amortissements 2025	Valeur résiduelle au bilan au 31.12.2025
14010.00	Routes	CHF 8'005'907.40	CHF 111'264.00	CHF 2'144'530.11	CHF 200'147.69	CHF 5'772'493.60
14010.01	Sentiers pédestres	CHF 11'793.15	CHF -	CHF 8'844.86	CHF 2'948.29	CHF -
14030.00	Cimetière, columbarium	CHF 114'541.60	CHF -	CHF 27'181.72	CHF 4'581.66	CHF 82'778.22
14031.00	Conduites d'eau EP	CHF 2'792'617.42	CHF 36'866.80	CHF 607'825.19	CHF 42'591.43	CHF 2'179'067.60
14031.01	Compteurs d'eau	CHF 97'787.21	CHF -	CHF 19'557.45	CHF 4'889.36	CHF 73'340.40
14031.02	Installations réservoir et autres instal	CHF 29'499.00	CHF -	CHF 1'474.95	CHF 1'474.95	CHF 26'549.10
14032.00	Installation collecteurs EU et STEP	CHF 4'360'292.73	CHF -	CHF 812'898.44	CHF 58'102.63	CHF 3'489'291.66
14032.01	Désaffectation ancienne STEP	CHF 411'225.83	CHF -	CHF 144'224.32	CHF 12'336.77	CHF 254'664.74
14033.00	Centre de ramassage, déchetterie	CHF 238'155.02	CHF -	CHF 30'086.70	CHF 6'447.63	CHF 201'620.69
14040.00	Bâtiment scolaire, halle de sport	CHF 235'705.55	CHF -	CHF 87'026.15	CHF 7'071.17	CHF 141'608.23
14040.01	Bâtiment scolaire, nouvelle école	CHF 4'033'317.32	CHF -	CHF 1'750'805.00	CHF 120'999.52	CHF 2'161'512.80
14040.02	Chauffage à distance	CHF 1'052'911.28	CHF -	CHF 42'355.18	CHF 33'763.89	CHF 976'792.21
14040.03	Couvert forestier	CHF 68'989.08	CHF -	CHF 9'535.26	CHF 2'069.67	CHF 57'384.15
14040.04	Local édilité	CHF 717'226.44	CHF -	CHF 67'646.02	CHF 21'516.79	CHF 628'063.63
14040.05	Bâtiment administratif	CHF 1'056'590.75	CHF -	CHF 146'918.32	CHF 31'697.72	CHF 877'974.71
14040.06	Bâiment STAP du Pontet pan. Solaires	CHF 25'981.45	CHF -1'946.80	CHF -	CHF 1'201.73	CHF 22'832.92
14060.00	Mobilier, machines, véhicules	CHF 124'331.72	CHF -	CHF 36'428.13	CHF 9'794.67	CHF 78'108.92
14060.01	Skate-park et workout	CHF 338'293.00	CHF -	CHF 53'173.20	CHF 16'914.65	CHF 268'205.15
14060.03	Véhicules édilitaires	CHF 183'944.25	CHF -	CHF 84'904.91	CHF 20'122.12	CHF 78'917.22
14070.00	Compte général - travaux en cours	CHF 56'999.31	CHF 31'919.51	CHF -	CHF -	CHF 88'918.82
14200.00	Numérisation PAZ/plan directeur comm.	CHF 31'602.48		CHF 19'058.10	CHF 7'671.98	CHF 4'872.40
14290.00	Plan d'aménagement local (PAL)	CHF 191'271.10		CHF 183'769.06	CHF 5'552.68	CHF 1'949.36
14292.00	Plan général d'évacuation des EU (PGEE)	CHF 154'078.21		CHF 135'800.11	CHF 5'905.38	CHF 12'372.72
14420.00	Prêt remboursable au FC Cottens	CHF 30'000.00	CHF -	CHF -	CHF 1'500.00	CHF 28'500.00
14540.00	Capital-action SAIDEF	CHF 40'138.35	CHF -	CHF -	CHF -	CHF 40'138.35
14620.00	Droit d'entrée AEGN	CHF 760'000.00		CHF 319'200.00	CHF 22'800.00	CHF 418'000.00

Immobilisations

Annexe 4

		Valeur brute au bilan 01.01.2024	Dépenses / Investissements 2025	Amortissements cumulés au 01.01.2025	Amortissements 2025	Valeur résiduelle au bilan au 31.12.2025
Subventions d'investissements inscrites au passif						
20681.00	Subv. d'invest. du canton + confédération	CHF 317'489.27	CHF 4'681.60	CHF -	CHF 9'118.29	CHF 313'052.58
20682.00	Subv. d'invest. communes et associations	CHF 50'415.05	CHF -	CHF -	CHF 1'990.07	CHF 48'424.98
20687.00	Subv. d'invest.de ménages privés	CHF 2'318'563.81	CHF -33'084.00	CHF -	CHF 190'291.40	CHF 2'095'188.41

ANNEXE AUX COMPTES 2025

Tableau des garanties

Annexe 5

	Etat au 31.12.2024	Etat au 31.12.2025
Cautions		
Cautions solidaire avance à terme fixe en faveur du FC Cottens (crédit-cadre au sujet de la construction de la nouvelle buvette)	CHF 300'000.00	CHF 270'000.00
Associations de communes (participations communales)		
Réseau Santé de la Sarine (RSS)	CHF 398'583.20	CHF 517'502.50
Association du cycle d'orientation de Sarine-Campagne et du Haut-Lac français (COSAHL)	CHF 692'000.--	CHF 974'872.--
Association intercommunale pour l'alimentation en eau de Sarine-Ouest (AESO)	CHF --.*	CHF --.**
Consortium pour l'alimentation en eau de la Ville de Fribourg et des communes voisines		CHF --.***
Association pour l'épuration régionale des eaux usées des bassins versants de la Glâne et de la Neirigue (AEGN)	CHF 324'739.--	CHF 299'774.--
association régional à but multiples des communes ouest sarinoises (ARCOS)	CHF 620.65	CHF 286.60
Service de Psychologie, Logopédie et Psychomotricité	CHF 86'153.38	CHF 86'153.38

* au 31.12.2024, il y a exceptionnellement un avoir de CHF 114'449.-

** au 31.12.2025, il y a exceptionnellement un avoir de CHF 142'806.-

*** au 31.12.2025, il y a un avoir de CHF 777.-

Autres garanties		
Néant		