

COMMUNE DE COTTENS

PLAN D'AMENAGEMENT LOCAL / REVISION DU PAL

PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

CONSULTATION PUBLIQUE



Cottens

COTT 10.01

Date : janvier 2023

LEGENDE

EXISTANT / SATISFAISANT

Utilisation du sol

Zone à bâtir légalisée

Mobilité

Route principale

Route de liaison

Route collectrice

Route de desserte

Stationnement public

P+R

Arrêt de bus

Chemin de fer

Mobilité douce

Chemin piéton / Trottoir

Stationnement cycle

Itinéraires touristiques

Parcours équestre

Sites et paysage

Périmètre de protection de la nature (PPN)

Bas-marais d'importance cantonale

Couloir à faune d'importance locale

Site de reproduction de batraciens d'importance régionale

Point de conflit entre batraciens et trafic routier

Arbre

Aire forestière

Hale (en zone à bâtir)

Hale / Bosquets (hors zone à bâtir)

Verger

Sites prioritaires pour les reptiles dans le Canton

Réseau hydrographique

Cours d'eau à ciel ouvert

Cours d'eau sous tuyau

Projet de nouveau tracé

Etang

Energie

Ligne électrique aérienne haute tension

Périmètre

Limite communale

Informations indicatives

Tracé de projet ferroviaire- FAIF 2025

A AMELIORER

Mobilité

Carrefour

Gare

Chemin piéton / trottoir

Réseau cyclable cantonal utilitaire

A CREER

Utilisation du sol

Extension de la zone à bâtir

Mobilité

Chemin piéton / trottoir

Carrefour

Accès futur

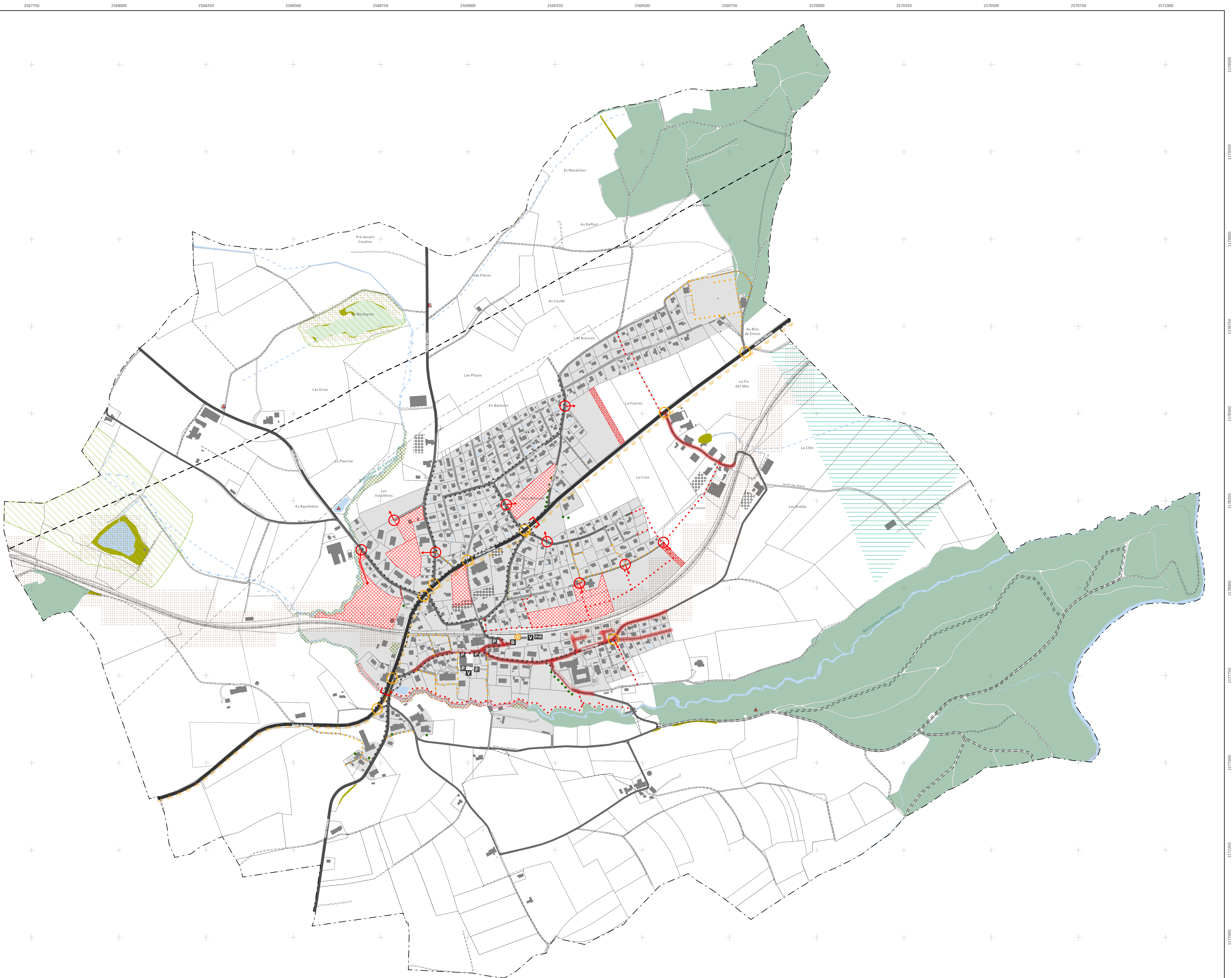
Zone modérée

B3- Valtraloc à réaliser

Site et paysage

Transition végétale à planter

Projet de revitalisation du cours d'eau



Mis en consultation publique par publication dans la feuille officielle (FO) n°3, du 20 janvier 2023

Adopté par le Conseil communal de la commune de Cottens, le

Le Syndic : L'administrateur communal :

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement (DIME), le

Le Conseiller d'Etat, Directeur :

Références

Géomètre :

Omnicdata

Ingénieurs et géomètres officiels
Route du Château-d'Afry 6
1762 Givisiez
Tél. 026/460.83.83

Mise à jour du cadastre :

Novembre 2022

Données du plan :

Echelle : 1 : 5'000

Format: 945x594 mm

Données de la carte :

© Etat de Fribourg



Urbasol

Rte Jo-Siffert 4 - CH-1762 Givisiez - t +41 26 466 22 33 - www.urbasol.ch